Ata da Sessão de Abertura dos Documentos de Habilitação da
Licitação nº 005/2017 – FHE

Aos onze dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezessete, às 9h15, após a prorrogação de 15 minutos prevista em Edital, na Sala de Licitação, situada na sala de reuniões nº 308 – 3º andar da sede da Fundação Habitacional do Exército – FHE, o Presidente da Comissão Permanente de Licitação (CPL), Sr. Elói Lázaro de Paula, iniciou a sessão para recebimento e abertura dos envelopes contendo a documentação de habilitação e recebimento do envelope contendo a proposta de preço apresentados pelas empresas participantes da Licitação nº 005/2017 – FHE, cujo objeto é a contratação de empresa especializada, sob o regime de empreitada global, na modalidade concorrência tipo menor preço, para a construção do edifício multifamiliar denominado Residencial Portal de Petrópolis, com área total construída de 5.531,51m², composto de 8 pavimentos-tipo sobre térreo, 1 pavimento garagem em subsolo e 1 pavimento de cobertura/ técnico, totalizando 11 pavimentos, no terreno sito a Rua Saicã Lotes nº 185, 195, 201 e 207, Petrópolis, Porto Alegre/RS e para os serviços de manutenção predial corretiva, sob demanda, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, do edifício Residencial Portal de Petrópolis, após a sua conclusão. Credenciaram-se as empresas: Alcance Engenharia e Construção Ltda., por intermédio do senhor Bruno Mafra Rosa; Arte Construtora e Incorporadora Ltda. – ME, por intermédio do senhor Mário Soares; MM Locações e Construção Eireli – EPP (Portland Construções), por intermédio do senhor Rafael Lyra Menezes. As licitantes: Alcance Engenharia e Construção Ltda., Arte Construtora e Incorporadora Ltda. – ME, DE Martini Associados Ltda., MM Locações e Construção Eireli – EPP e Pafil Construtora e Incorporadora Ltda. apresentaram os envelopes contendo os Documentos de Habilitação e as Propostas de Preço. O Presidente da CPL convidou os demais membros da Comissão e as licitantes credenciadas inicialmente a conferirem a inviolabilidade dos envelopes recebidos e rubricarem os seus lacres. Todos os envelopes contendo as Propostas de Preços foram guardados em embalagem identificada e permanecerão lacrados em poder da Comissão até a respectiva sessão de abertura. A seguir, procedeu-se à abertura dos envelopes com a Documentação de Habilitação, que foi rubricada por todos os membros da CPL e pelos representantes credenciados. Franqueada a palavra, o licitante Alcance Engenharia e Construção Ltda. efetuou suas considerações, conforme manifestação realizada em 01 folha em anexo. Foram consultados os cadastros de inidoneidade do Portal da Transparência, do Conselho Nacional de Justiça e do Tribunal de Contas da União e constam três registros de suspensão procedidos pelos órgãos Comando do Exército, Tribunal Regional Federal da 10ª Região e Base de Administração e Apoio do Comando Militar do Oeste, em relação à empresa MM Locações e Construção Eireli – EPP (Portland Construções), CNPJ 12.941.023/0001-80. O Presidente da Comissão informou que o resultado da análise dos documentos será oportunamente divulgado, nos termos previstos no Edital, bem como a data para a abertura dos envelopes com as Propostas de Preço. E não havendo mais assuntos a tratar, eu Carmen Silvia Soares Fonseca, lavrei a presente ata que vai assinada por

mim e pelos demais componentes da mesa, na presença do Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

ELÓI LAZARO DE PAULA
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

JUCIMARY SILVEIRA DE SOUZA DA COSTA PINTO
Membro

JULIANA GONÇALVES CARDOSO SOUZA
Membro

CLEYTON DELANE FERREIRA
Membro

CARMEN SILVIA SOARES FONSECA
Secretária

BRUNO MAFRA ROSA
Alcance Engenharia e Construção Ltda

MÁRIO SOARES
Arte Construtora e Incorporadora Ltda. – ME

RAFAEL LYRA MENEZES
MM Locações e Construção Eireli – EPP

Folha 1 de 1

Fundação Habitacional do Exército

MANIFESTAÇÃO DE LICITANTE PARTICIPANTE DA LICITAÇÃO Nº 5/2017 – FHE

LICITANTE DECLARANTE: Alcance Engenharia e Construção LTDA

REPRESENTANTE LEGAL: Bruno Mafra Rosa

LICITANTE DECLARADA: De Martini

- Falta declaração do compromissos assumidos
- Falta comprovação de execução de edificação residencial c/ mínimo 4 pavimentos, subsolo e elevadores em um mesmo atestado. Atestado apresentado incompatível com edificação (Fls 43)
- Falta contrato social

- Parcial - Nos atestados técnicos apresentados não foi possível identificar a execução do subsolo.
- No atestado registrado pelo Crea (Fls 59) não foi contemplado o item elevador (campo informações complementares)

LICITANTE DECLARADA:

Fundação Habitacional do Exército

LICITANTE DECLARADA:

LICITANTE DECLARADA:

Assinatura do Representante Legal