

Da: Comissão Permanente de Licitação da FHE

Ao: Sr. Diretor Administrativo da FHE

**Ass.:** Homologação do resultado do processo licitatório referente ao edital de Licitação nº 2/2018 - FHE.

**Objeto:** contratação de empresa de engenharia, sob o regime de empreitada por preço global, para a construção do edifício multifamiliar denominado Residencial Torre do Sol, com área total construída de 15.968,42 m<sup>2</sup>, composto de 1 pavimento de semi subsolo destinado às garagens, pavimento térreo com acessos, vagas de estacionamento e áreas de uso comum, pavimento mezanino destinado a áreas de uso coletivo, 18 pavimentos tipos com unidades habitacionais, 2 pavimentos de cobertura destinados a apartamentos duplex, pavimento de cobertura e pavimento técnico, no terreno sito a Rua Manuel Paulino Júnior, quadra 11, lote 348, bairro Tambauzinho, João Pessoa/PB e; serviços de manutenção predial corretiva, sob demanda, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, do edifício Residencial Torre do Sol, após a sua conclusão. Exceto os serviços que estão dentro dos prazos de garantia contratuais da CONTRATADA e de responsabilidade de manutenção preventiva do Condomínio.

Sr. Diretor,

Informamos a V. Ex<sup>a</sup>. que a Comissão Permanente de Licitação reuniu-se às 9h, do dia 10/7/2018, para concluir o processo de licitação acima identificado.

O edital foi publicado no sítio eletrônico da FHE e no Diário Oficial da União, em 19/2/2018, e no Correio da Paraíba, em 21/2/2018.

Na sessão de abertura da licitação, realizada em 26/4/2018, as licitantes: *Alcance Engenharia e Construção Ltda.*, *Comtérmica Comercial Térmica Ltda.*, *Construtora Muniz de Araújo Ltda.*, *EJS Construções Ltda.*, *Franco Ribeiro Construções Ltda.*, *Porto Belo Engenharia Ltda.*, *Sigla Engenharia e Construção Ltda.* e *Sólida Engenharia Ltda.* entregaram os envelopes contendo os documentos de habilitação técnica e as propostas de preço.

As licitantes *Comtérmica Comercial Térmica Ltda.*, *EJS Construções Ltda.*, e *Franco Ribeiro Construções Ltda.* foram inabilitadas. Restaram habilitadas as licitantes *Alcance Engenharia e Construção Ltda.*, *Construtora Muniz de Araújo Ltda.*, *Porto Belo Engenharia e Comércio Ltda.*, *Sigla Engenharia e Construções Ltda.* e *Sólida Engenharia Ltda.*

Na oportunidade da análise das propostas de preços apresentadas pelas licitantes classificadas, as empresas *Alcance Engenharia e Construção Ltda.*, *Construtora Muniz Araújo*

e BBuf

Ltda.-; Porto Belo Engenharia e Comércio Ltda. e Sigla Engenharia e Construções Ltda.-, apresentaram carta de prorrogação de data de vencimento da proposta de preço para mais 60 (sessenta) dias, a contar do dia 3/7/2018.

Dentre as licitantes habilitadas, a *Sigla Engenharia e Construções Ltda.* apresentou a proposta de preço que, sem desrespeitar o instrumento convocatório, atendeu ao interesse da FHE, estabelecendo preço compatível com o objeto licitado, no valor de R\$ 29.341.700,00 (vinte e nove milhões, trezentos e quarenta e um mil e setecentos reais). O preço global ofertado atende aos critérios de classificação estipulados pela FHE, estando compatível com o mercado, pelo que foi considerado viável, exequível e, portanto, aceitável.

Com base nos critérios de avaliação estabelecidos nesta licitação, propomos, a V.Ex<sup>a</sup>., a adjudicação do objeto à licitante *Sigla Engenharia e Construções Ltda.*, pelo valor de R\$ 29.341.700,00 (vinte e nove milhões, trezentos e quarenta e um mil e setecentos reais).


À consideração de V. Ex<sup>a</sup>.

  
EDMAR LIMA DE SOUZA  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

  
ROBINSON GILBERTO BARBOSA MOUSINHO  
Membro

  
GISELLE ARIADNE NEVES DA ROCHA  
Membro

  
VITOR LUIZ DA TRINDADE MARÇAL  
Membro

  
CARMEN SILVIA SOARES FONSECA  
Secretária

Homologo a adjudicação do objeto da Licitação nº 2/2018 à licitante *Sigla Engenharia e Construções Ltda.*

Brasília/DF, 18 de julho de 2018.

  
CLAUDIO ROGERIO PINTO  
Diretor Administrativo – FHE