

TABELA DE TARIFAS DE SERVIÇOS PRESTADOS

Conforme Resolução nº. 3.518, de 07/12/2007, do Banco Central do Brasil – BACEN, divulgamos, abaixo, nossa Tabela de Tarifas

Produtos e Serviços	Cobrança por	Tarifa - R\$	
		PEM	PROCAP
Crédito Imobiliário - FHE			
Tarifa de Análise de Apólice Individual	Proposta	100,00	100,00
Aquisição de Imóvel Residencial Concluído			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento ⁽¹⁾	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Avaliação	450,00	600,00 ⁽²⁾
Utilização dos Recursos de FGTS	Operação	--	200,00
Aquisição de Terreno Residencial			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento	Proposta	--	500,00
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Avaliação	450,00	600,00 ⁽²⁾
Construção em Lote Próprio - CICAP			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento ⁽¹⁾	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental + Estudo de Viabilidade Técnica)	Análise	450,00	900,00 ⁽³⁾
Reavaliação de Garantia para Liberação de Parcelas	Vistoria	450,00	450,00
Aditamento Contratual para Aumento de Mútuo	Evento	--	150,00
Condomínio			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento ⁽¹⁾	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental + Estudo de Viabilidade Técnica)	Avaliação	450,00	3.100,00 ⁽⁴⁾
Reavaliação de Garantia para Liberação de Parcelas	Vistoria	450,00	450,00
Aditamento Contratual para Aumento de Mútuo	Evento	--	500,00
Substituição de Garantia Imobiliária			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Avaliação	450,00	600,00 ⁽²⁾
Aditamento Contratual para Substituição da Garantia	Instrumento	600,00	600,00
Aquisição de Material de Construção			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento ⁽¹⁾	--	--	--
Sub-rogação da Dívida			
Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento ⁽¹⁾	Proposta	--	--
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Avaliação	450,00	600,00 ⁽²⁾
Aditamento Contratual	Instrumento	600,00	600,00

Publicação: 30/06/2010.

Vigência: 02/08/2010.

TABELA DE TARIFAS DE SERVIÇOS PRESTADOS

Reenquadramento da Operação			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Reavaliação	--	600,00 ⁽²⁾
Aditamento Contratual	Instrumento	--	600,00
Exclusão/Inclusão de Mutuário			
Avaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia + Análise Documental)	Reavaliação	450,00	600,00 ⁽²⁾
Utilização do FGTS	Evento	--	200,00
Aditamento Contratual	Instrumento	--	600,00
Taxa de Corretagem de Venda de Bens-Não-de-Uso-Próprio			
Taxa de Corretagem sobre o Valor Bens Imóveis ⁽⁵⁾	Evento	5,00%	--
Gestão do Crédito			
Tarifa de Gestão de Crédito - Aquisição/Construção	Mensal	8,75	17,50
Tarifa de Gestão de Crédito - Material de Construção	Mensal	8,00	
Reavaliação de Bens Recebidos em Garantia (Avaliação de Engenharia)	Evento	450,00	
Cópia do Contrato	Evento	20,00	
Cópia ou Segunda via de Comprovantes de Documentos	Folha	5,00	
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM 0014A) - 2ª via no mês	Folha	5,00	
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM 0015A) - 2ª via no mês	Folha	5,00	
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM 0016A)	Folha	5,00	
Extrato Diferenciado da Evolução Contratual (SICOM 0025A) - 2ª via no mês	Folha	5,00	
Abono de Assinaturas em Cartórios de Notas	Assinatura	3,00	
Declaração de Baixa do Gravame da Garantia	Evento	6,00	
Fornecimento de Atestados, Certificados e Declarações	Evento	5,00	
Aditamento de Contratos	Evento	100,00	
Demonstrativo para IR - 2ª via	Folha	5,00	
Bloquete de Cobrança - 2ª via	Título	6,30	
Anuência em Operação como Interviente Quitante	Evento	1.500,00	
Outros Serviços			
Reemissão de Contratos	Evento	35,00	
Certificado Digital - Cartão, Leitora e Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	300,00	
Certificado Digital - Cartão e Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	180,00	
Certificado Digital - Certificado A3 (e-CPF e e-CNPJ)	Certificado	150,00	
OBSERVAÇÃO:			
(1) Dispensada temporariamente.			
(2) Composição da Tarifa: R\$ 450,00 a título de Avaliação de Engenharia e R\$ 150,00 a título de Análise Documental.			
(3) Composição da Tarifa: R\$ 450,00 a título de Avaliação de Engenharia, R\$ 300,00 a título de Análise de Viabilidade Técnica e R\$ 150,00 a título de Análise Documental.			
(4) Composição da Tarifa: R\$ 450,00 a título de avaliação de engenharia, R\$ 150,00 a título de análise documental e R\$ 2.500,00 a título de análise de viabilidade técnica.			
(5) Percentual aplicado sobre o valor de comercialização do imóvel.			

Publicação: 30/06/2010.

Vigência: 02/08/2010.